



### Bebauungsplan (Satzung)

für das  
Sanierungsgebiet Silberherzstraße  
zwischen Silberherzstraße und dem Grundstück der  
Deutschen Bundespost (Parz. 320/8 u. 321/16 bzw.  
zwischen Wallstraße und dem Großen Markt

Das Sanierungsgebiet ist im Sinne des Städtebauförderungsgesetzes vom 27.07.71 bzw. einschl. des Staatsutes in Saarlouis in der Sitzung am 24.03.72 als "Satzung" förmlich festgelegt worden.  
Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne des § 30 BauG wurde vom Stadtrat in Saarlouis in der gleichen Sitzung beschlossen.  
Die Ausarbeitung des Bebauungsplanes erfolgt durch die Kreisstadt Saarlouis - Dezernat für Bau- und Vermessungswesen - Abt. Stadtplanung.

#### VERFAHRENSEINWIRKE

Für die Verfahrensdurchführung und die Festsetzungen des Bebauungsplanes gelten:  
- die §§ 1, 2, 2a, 6, 9, 10, 11, 12 und 13 a des BauG vom 18. Aug. 1976 (BGBl. I S. 2257 i.d.F. vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949))  
- die Raumzonenverordnung - BauNO - in der Neufassung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763 ff vom 20. September 1977)  
- die Planzeichenverordnung - PlanZV - in der Fassung vom 30. Juli 1981 (BGBl. I, S. 833 ff vom 22. August 1981)  
- die Bauordnung für das Saarland - LBO - in der Fassung vom 19. März 1980 (Amtsblatt des Saarlandes, Seite 514 ff)  
- der § 12 des Kommunalseitenvorwaltungsgesetzes - KSVG - in der Neufassung vom 1. September 1978 (Amtsblatt des Saarlandes, Seite 801 ff)

#### Festsetzungen gemäß § 9 (1 und 7) des Bundesbaugesetzes

1. Geltungsbereich des Bebauungsplanes
2. Art der baulichen Nutzung

- 2.1 Baugebiet
  - 2.1.1 zulässige Anlagen

- 2.1.2 ausnahmeweise zul. Anlagen

3. Maß der baulichen Nutzung

- 3.1 Zahl der Vollgeschosse
- 3.2 Grundflächenzahl
- 3.3 Geschossflächenzahl
- 3.4 Raumanzahl
- 3.5 Grundflächen der baulichen Anlagen

keine

Es gilt die BauNO 1977

siehe Plan

siehe Plan

siehe Plan

entfällt

entfällt

s. Plan, geschlossene Bauweise

s. Plan

s. Plan

s. Plan

entfällt

entfällt

nach geltendem Baurecht im Saarland

entfällt

entfällt

nach örtlicher Einweisung

entfällt

entfällt