

STADT SAARLOUIS

ERHOLUNGSGEBIET ELLBACHTAL
BBPL. M. 1:1000

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 ABS 5 BBauG)

VORHANDENE HOHEN

GEPLANTE HOHEN

BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 5 ABS 2 und § 9 ABS 1 NR 1 BBauG)

FLACHEN ODER BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF

SCHULE

KIRCHE

ALLGEMEINE WOHNGEBIETE (§ 4 BauNVO)

SONDERGEBIET NAHERHOLUNG (§ 11 BauNVO)

GASTSTÄTTE

HOTEL

SCHUTZHÜTTE

AUSSICHTSPUNKT

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN (§ 9 ABS 1 NR 1 BBauG und § 22 und 23 BauNVO)

BAULINIEN

BAUGRENZEN

ÜBERBAUBARE FLÄCHE

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 ABS 2 NR 1 und § 9 ABS 1 NR 1 BBauG sowie § 16 und 17 BauNVO)

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

GRUNDFLÄCHENZAHL

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

VERKEHRSLÄCHEN (§ 9 ABS 1 NR 3 BBauG)

ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHEN

ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN

STRASSENABGRENZUNGSLINIE, ABGRENZUNG SONSTIGER VERKEHRSLÄCHEN

NEBENWEGE

BISHERIGE GELTUNGSBEREICHSGRENZE BBPL STEINRAUSCH

AUFZUBEHBENDE STRASSE

GRÜNFLÄCHEN (§ 5 ABS 2 NR 5 und § 9 ABS 1 NR 8 BBauG)

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN

TENNISPLATZ

PARKANLAGE

SPORTPLATZ

SPIELPLATZ

MINIGOLFANLAGE

RODELBAHN

SITZPLATZ

BAUME

ABPFLANZUNGEN (SCHUTZGRÜN)

FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT (§ 5 ABS 2 NR 8 und § 9 ABS 1 NR 10 BBauG)

WALDFLÄCHEN

WASSERFLÄCHEN (§ 5 ABS 2 NR 6 BBauG)

WASSERFLÄCHEN

SCHILFGÜRTEL

UFERBEWUCHS

SITZ- und LIEGETERRASSEN

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

MIT GEH, FAHR UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHE (§ 9 ABS 1 NR 11 BBauG)

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 16 ABS 4 BauNVO)

WASSERLEITUNG (HAUPTWASSERLEITUNG) (§ 5 ABS 2 NR 4 und § 9 ABS 1 NR 6 BBauG)

GASFERNLEITUNG (§ 5 ABS 2 NR 4 und § 9 ABS 1 NR 6 BBauG)

FERNSPRECHLEITUNG (§ 5 ABS 2 NR 4 und § 9 ABS 1 NR 6 BBauG)

SAUERSTOFFLEITUNG

LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET (§ 5 ABS 5 und § 4 ABS 4 BBauG)

GRENZE DES LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIETES

BISHERIGE GELTUNGSBEREICHSGRENZE BBPL INDUSTRIEGEBIET RODEN

ABZUBRECHENDE GEBÄUDE

DER BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS 6 BBauG AUSGELEGEN VOM 30. Dezember 1976 BIS 31. Januar 1977

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 10 BBauG ALS SATZUNG VOM STADTRAT AM 20. JULI 1977 BESCHLOSSEN

SAARLOUIS, DEN 8. DEZ. 1976

DER OBERBÜRGERMEISTER

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 11 BBauG GENEHMIGT

SAARBRÜCKEN, DEN 13.2.1978

216-6703/77 K/LK

DER MINISTER FÜR UMWELT, RAUMORDNUNG UND BAUWESEN

DER MINISTER FÜR UMWELT, RAUMORDNUNG UND BAUWESEN

IM AUFTRAG: *W. Müller*

Dipl.-Ing. Müller

DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEMÄSS § 12 BBauG WURDE AM 03. MÄRZ 1978 ORTSBÜCHLICH BEKANNTGEMACHT.

SAARLOUIS, DEN 15.3.1978

DER OBERBÜRGERMEISTER

DIPL. HORT A. LATZ - PROF. DIPL. ING. PLATZ
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN - PLANER
66 SAARBRÜCKEN
SPICHERERBERGSTRASSE 21

Dieser Plan ist Bestandteil des Bebauungsplanes Ellbachtal (Satzung) Saarouis, den 8. DEZ. 1977
Kreisstadt Saarouis
Der Oberbürgermeister