

Festsetzung durch Planzeichen

Art der baulichen Nutzung

GI Industriegebiet

Maß der baulichen Nutzung

GRZ Grundflächenzahl

BMZ Baumassenzahl

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

vorgeschlagene Grundstücksgrenze

vorgeschlagene Grundstücksgrenze

vorhandene Grundstücksgrenze

Verkehrsflächen

Straßenverkehrsflächen

Zu- und Ausfahrtsverbot

Maßzahl für Zu- und Ausfahrten

Flächen für Versorgungsanlagen oder für Verwertung oder Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen

Trafostation

Umspannwerk

Führung von Ver- und Entsorgungsleitungen

RW Regenwasserkanal

SW Schmutzwasserkanal

Grünflächen

Bindung für Bepflanzung mit Bäumen und Sträuchern

Sonstige Darstellungen und Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 7 Abs. 5 BBauG)

Aufgehobene Festsetzungen

Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen

Flächen für Bahnanlagen

(§ 9 Abs. 4 BBauG)

Geh-Fahr- und Leitungsrecht



Wulwesrath

