

für den südlichen Ortsrand von Saarlouis - Beaumarais
zwischen Felsberger Straße und dem Höhenrand, etwa
200 m ostwärts der Sportplatzstraße
der Kreisstadt Saarlouis

Die Änderung des Bebauungsplanes im Sinne des § 30 BBauG vom 23. Juni 1960 wurde vom Stadtrat in der Sitzung am beschlossen.
Da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, wird das abgekürzte Verfahren gemäß § 13 BBauG angewendet.
Die Ausarbeitung der Änderung des Bebauungsplanes erfolgt durch
die Stadtplanung.

- | | |
|--|--|
| 1. Geltungsbereich | siehe Plan |
| Geändert wird für diesen Geltungsbereich gegenüber dem rechtswirksamen Plan: | |
| ZU | |
| 4. Bauweise | zweigeschossige Reihenhäuser
(früher im Plan nur eine viergeschossige geschlossene Baugruppe) |

Im übrigen bleibt der Bebauungsplan für den südlichen Ortsrand von Saarlouis-Beaumarais rechtswirksam.

Planzeichen - Erläuterung

- | | | | |
|---|-------------------------------|---|-------------------------------|
|  | Geltungsbereich |  | Baugrenze |
| g | geschlossene Bauweise |  | Baulinie |
|  | Geschoßzahl
zweigeschossig |  | geplante Grundstücksgrenzen |
|  | Satteldach |  | bestehende Grundstücksgrenzen |
| WA | Allgemeines Wohngebiet |  | Straßenbegrenzungslinie |
| | | GRZ 0,4 | Geschoßflächenzahl |
| | | GFZ 0,8 | Geschoßhöhenzahl |

Zustimmungserklärung

zu der Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 (2) BBauG

Hiermit stimmen wir als betroffene und benachbarte Grundstückseigentümer
Änderung des Bebauungsplanes zu:

Gemarkung Beaumarais, Flur 10

Flurstück-Nr. :

210/130, 155/58, 180/1

210 / 211

181/1

182 / 1

210/129

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BBauG als Satzung vom Stadtrat be-
schlossen am 28.8.1974

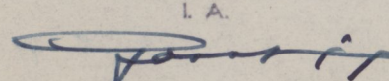
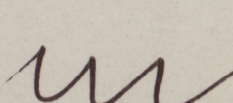
Auf Offenlegung gemäß § 2 (6) und Genehmigung gemäß § 11 BBauG wird im Sinne des § 13 BBauG verzichtet.

Saarlouis, den

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am ... 8.12.1974 ...
ortsüblich bekannt gemacht.

Saarlouis, den

Der Oberbürgermeister

Änderungsvermerke				Kreisstadt Saarlouis	
Jnd.	Datum	Name	Art d. Änder.	Amt für Bauwesen	
				Objekt:	
				Änderung Nr. 2	
				Beb.-Plan für den südlichen	
				Ortsrand von Saarlouis - Beaumara	
Datum		Name		Planinhalt:	
Aufg.					
Bearb.					
Gezeichnet.					
Geprüft					
Saarlouis, den 21.3.1974				Maßstab: 1:1000	
Abt. Stadtplanung L A				Reg. Nr.	
				Aufgestellt: Saarlouis, den 21.3.1974	
				 Stadt Saarlouis	